

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ	2
ПАСПОРТ СХЕМЫ	3
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	6
2.1. Общие сведения о Мичуринском сельском поселении Камышинского муниципального района Волгоградской области	6
2.2. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения	8
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	8
3.1. Анализ структуры системы водоснабжения	8
3.2. Анализ существующих проблем	10
3.3. Обоснование объемов производственных мощностей	11
3.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения	12
3.5. Перспективная схема водоснабжения	17
4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ	20
4.1. Анализ структуры системы водоотведения	20
4.2. Анализ существующих проблем	20
4.3. Перспективные расчетные расходы сточных вод	21
4.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации	21
5. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ	23
5.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения	23
5.2. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоотведения	24
6. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	24
7. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	26
7.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий программы	26
7.2. Структура финансирования программных мероприятий	26
7.3. Предварительный расчет тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.....	26
8. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ	27
Приложение 1	28
Приложение 2	30
Приложение 3	

ВВЕДЕНИЕ

Схема водоснабжения и водоотведения на период до 2023 года Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области разработана на основании следующих документов:

- технического задания, утвержденного Постановлением Главы администрации Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области;

- Генерального плана Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, выполненного И.П.Прытковым Николаем Степановичем

- Программы социально-экономического развития Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на 2013- 2020годы;

и в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса"

- "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83,

- Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Мичуринском сельском поселении Камышинского муниципального района Волгоградской области.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения - водозаборы (подземные), станции водоподготовки, насосные станции, магистральные сети водопровода;

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

- паспорт схемы;
- пояснительную записку с кратким описанием существующей системы водоснабжения Мичуринского сельского поселения и анализом существующих технических и технологических проблем;
- цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;
- перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения, срок реализации схемы и ее этапы;
- обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;
- основные финансовые показатели схемы.

ПАСПОРТ СХЕМЫ

Наименование

Схема водоснабжения и водоотведения Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на 2013- 2023годы.

Инициатор проекта (муниципальный заказчик)

Глава администрации Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

Местонахождение проекта

Россия, Волгоградская область, Камышинский район, Мичуринское сельское поселение.

Нормативно-правовая база для разработки схемы -

Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

- Водный кодекс Российской Федерации.

- СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения".

Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года №204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований".

Цели схемы:

- обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2023года;
- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;
- улучшение работы систем водоснабжения и строительство системы водоотведения;
- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;
- обеспечение надежного централизованного и экологически безопасного отведения стоков и их очистку, соответствующую экологическим нормативам;
- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

Способ достижения цели:

- реконструкция существующих водозаборных узлов;
- строительство новых водозаборных узлов с установками водоподготовки;
- строительство централизованной сети магистральных водоводов, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц Мичуринского сельского поселения;
- реконструкция существующих сетей;
- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий;
- установка приборов учета;
- обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2013 по 2023годы. В проекте выделяются 3 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

Первый этап строительства – 2013-2016годы:

- реконструкция существующих водозаборных узлов;
- строительство узла водоподготовки на существующих водозаборах;
- строительство магистральных водоводов для обеспечения водой вновь застроенных территорий 1 -й очереди строительства;

Второй этап строительства- 2016- 2018годы:

- реконструкция существующих водозаборных сооружений;

- строительство скважин;
- строительство станции водоподготовки на существующих водозаборах;
- строительство магистральных водоводов для планируемой на расчетный срок застройки;

Третий этап строительства -2018- 2023 (расчетный срок):

- строительство скважин.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Общий объем финансирования схемы составляет 400тыс. руб., в том числе:

400 тыс.руб. - финансирование мероприятий по водоснабжению;

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли муниципального предприятия коммунального хозяйства от продажи воды и оказания услуг по приему сточных вод, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам водоснабжения и водоотведения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Общий объем финансирования развития схемы водоснабжения в 2013-2023 годах составляет:

- всего - 400 тыс. рублей
- в том числе:
- местный бюджет - 400 тыс. рублей;
- внебюджетные источники - -----тыс. рублей

Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры сельских населенных пунктов.
2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.
3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.
4. Улучшение экологической ситуации на территории Мичуринского сельского поселения.
5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения.
6. Обеспечение сетями водоснабжения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.
7. Увеличение мощности систем водоснабжения.

Контроль исполнения инвестиционной программы

Оперативный контроль осуществляет Глава Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

2.1. Общие сведения о Мичуринском сельском поселении Камышинского муниципального района Волгоградской области.

Муниципальное образование Мичуринское сельское поселение расположено в границах Камышинского муниципального района.

Граница Мичуринского сельского поселения утверждена Законом Волгоградской области от 05.03.2005г. № 1022-ОД "Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе".

Мичуринское сельское поселение граничит со следующими муниципальными образованиями:

- на севере – с. Уметовским сельским поселением;
- на востоке – с. Терновским сельским поселением;
- на юге – с. Лебяжинским сельским поселением;
- на западе – с. Лебяжинским сельским поселением.

В соответствии с Законом Волгоградской области от 05.03.2005г. № 1022-ОД " Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе" в состав Мичуринского сельского поселения входят следующие населенные пункты: п. Мичуринский, с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка, х. Торповка, с. Ельшанка.

Общая площадь территории Мичуринского сельского поселения составляет 11438,3га. Численность постоянного населения на 01.01.2013года составила 5720 человека, согласно данных Федеральной службы государственной статистики (Росстат) по Волгоградской области на 01 января 2013г.

Основными внешними транспортными связями проектируемой территории с Волгоградом и населенными пунктами Волгоградской области являются: автотранспорт, федеральная автодорога Волгоград-Сызрань, Приволжская железная дорога.

Главными элементами природного каркаса Мичуринского сельского поселения является Волгоградское водохранилище. Сельскохозяйственное производство представлено садоводческим некоммерческим товариществом «Черная Гряда».

Основными направлениями деятельности хозяйств являются крестьянские фермерские хозяйства, выращивающие зерновые и бахчевые культуры.

Территория Мичуринского сельского поселения расположена в умеренном климатическом поясе, где типична чёткая смена сезонов года. Климат тёплый, но недостаточно влажный из-за его отдалённости от морей и соседства с пустынями Средней Азии. Зимой сельское поселение попадает под влияние умеренных и арктических воздушных масс, а летом – умеренных и тропических. Зима в сельском поселении достаточно холодная, отрицательная температура держится в течение четырёх месяцев года: декабрь, январь, февраль и март. А лето – очень жаркое. Летом солнечное сияние практически иссушивает поверхность земли

из-за недостаточного количества осадков. Среднегодовое количество осадков на территории сельского поселения составляет 335 мм. А среднегодовое испарение влаги, с открытой водной поверхности в 2-3 раза превышает выпадение осадков и составляет примерно 850мм. Это означает, что для сельского поселения типично недостаток осадков и сильная засушливость. Также для этой местности типичны степные ветры – сильные восточные, юго-восточные ветры и суховеи. Глубина залегания уровня грунтовых вод колеблется от 5 до 50 м.

В Мичуринском сельском поселении жилая застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами.

Общая площадь жилого фонда Мичуринского сельского поселения составляет 98,7 тыс. кв. м, в том числе: многоквартирные дома – площадью 25,3 тыс. кв. м. Всего в поселении насчитывается 590 жилых домов квартирного типа, расположенных в п. Мичуринский, х. Торповка, с. Веселово, с. Дворянское.

Данные по емкости многоквартирного муниципального и ведомственного жилищного фонда представлены администрацией Мичуринского сельского поселения. Жилищный фонд составляет 98,7 тыс.кв.м, из них 73,4 тыс.кв.м приходится на индивидуальный фонд, 25,3тыс.кв.м. на многоквартирный жилой фонд.

В структуре существующего жилищного фонда поселения многоквартирный капитальный фонд, к которому относятся 1-2-4 этажные жилые дома 1972 и 1974; 1975-х годов постройки, имеющие менее 70% физического износа, составляет 15,0 тыс.кв.м. Многоквартирный жилой фонд расположен: Волгоградская область Камышинский район п. Мичуринский, х. Торповка, с. Дворянское.

В структуре существующего жилищного фонда поселения индивидуальный жилищный фонд составляет 590 домов, общей площадью 98,7 тыс.кв.м.

Численность постоянно проживающего населения на 01.01.2013г. 5720 человек поселения на расчетный срок до 2020 года составит 5850 тыс. человек. Численность сезонного населения в садоводческих и дачных объединениях - 1000 человек.

2.2. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения

В настоящее время на территории Мичуринского сельского поселения имеется слаборазвитая централизованная система водоснабжения. Водоснабжение централизовано осуществляется п. Мичуринский в сеть потребителей от ПУВКХ «Водоканал». В с. Веселово осуществляется подача технической воды с реки Иловля насосом ЭЦВ 10-65-110. В с. Дворянское осуществляется подача технической воды из скважины насосом ЭЦВ 10-65-110. Собственные канализационные очистные сооружения и централизованное водоотведение на территории с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка, х. Торповка, с. Ельшанка - отсутствуют. Канализация представляет собой в этих населенных пунктах выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно. Централизованное водоотведение существует на территории п. Мичуринский. Очистка сточных вод неосуществляется.

В настоящее время объекты систем водоснабжения и водоотведения являются муниципальной собственностью и эксплуатируются следующими предприятиями: административное здание, отделение ОПС, продуктовые магазины.

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

3.1. Анализ структуры системы водоснабжения

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Мичуринского сельского поселения являются две подземные артезианские скважины.

Качество воды удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".

Водоснабжение населенных пунктов Мичуринского сельского поселения организовано от: двух подземных артезианских скважин, а также индивидуальных скважин.

Системы централизованного водоснабжения развиты не в достаточной степени и действуют в следующих населенных пунктах: с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка, х. Торповка, с. Ельшанка.

Децентрализованные источники водоснабжения – одиночные скважины мелкого заложения, водозаборные колонки, шахты и буровые колодцы.

Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 1.

характеристика существующих водозаборных узлов

Таблица 1.

№ № п/п	Наименование объекта и его местоположение	Состав водозаборного узла	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, тыс. м3/сут	Глубина, м	Наличие Зон санитарной охраны 1 пояса, м
1	2	3	4	7	8	9
1	с. Дворянское	артскважина	2010г	96	50	30
2	п. Мичуринский	артскважина	2010г	96	50	30
3						
4						

На артскважинах установлены погружные насосы марки ЭВЦ.

Характеристика насосного оборудования представлена в таблице 2.

Характеристика оборудования водозаборных узлов

Таблица 2.

№№ п/п	Наименование узла и его местоположение	Количество и объем резервуаров, м3	марка насоса	Производительность, м3/ч	Напор, м	Мощность, кВт	Примечание
1	насос	120	ЭЦВ 10-65-110	60	110	10	
2	насос	120	ЭЦВ 10-65-110	60	110	10	
3							
4							

Данные лабораторных анализов воды приведены в таблице 3.

Данные лабораторных анализов качества воды

Таблица 3

№ пп	Показатель состава сточных вод	Единица измерения	Норматив СанПиН 2.1.4.1074-01	Результат исследования (наименование водопроводных очистных сооружений)
1	Жесткость общая	градус Ж	Не более 7,0	2,8
2	Окисляемость перманганатная	мг О/л	Не более 5,0	0,86
3	Фториды (F-)	мг/л	Не более 1,5	-
4	Железо (суммарно)	мг/л	Не более 0,3	0,1
5	Мутность	ЕМФ	Не более 2,6	0,6
6	Марганец	мг/л	Не более 0,1	-
7	Сульфаты	мг/л	Не более 500,0	58,0
8	Кадмий (суммарно)	мг/л	Не более 0,001	-
9	Нитраты (по NO3)	мг/л	Не более 45,0	менее 0,1
10	Аммиак (по азоту)	мг/л	Не более 2,0	менее 0,05
11	Никель (суммарно)	мг/л	Не более 0,1	-
12	Свинец (суммарно)	мг/л	Не более 0,03	-
13	Цинк (суммарно)	мг/л	Не более 5,0	-
14	Медь (суммарно)	мг/л	Не более 1,0	-
15	Водородный показатель (рН)	ед. рН	В пределах 6-9	7,62
16	Цветность	градусы	Не более 20	15
17	Привкус	баллы	Не более 2	1
18	Запах	баллы	Не более 2	1

Водопроводные сети проложены из полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 63 до 159 мм общей протяженностью 6,115 км. Износ существующих водопроводных сетей по Мичуринскому сельскому поселению составляет 50%.

В настоящее время на территории Мичуринского сельского поселения, а именно для населения п. Мичуринский, водоснабжение и водоотведение осуществляется путем приобретения воды (покупка) у организации – ПУВКХ «Водоканал» путем заключения договора между ПУВКХ «Водоканал» г. Камышин и обслуживающей организацией - МУП «Благоустройство и ЖКХ» Мичуринского сельского поселения

Составляет 0,300 тыс.м³/сут., с учетом сезонного населения – 0,400 тыс.м³/сутки. Водопроводными сетями охвачено 90га территории жилой застройки.

Выводы:

1. Отбор воды осуществляется с помощью водозаборной и насоса ЭЦВ 10-65-110, размещаемых на территориях Водоканала.
2. Источником водоснабжения Мичуринского сельского поселения являются артезианские скважины и организации – ПУВКХ «Водоканал».
3. Вода соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".
4. Водопроводная сеть на территории поселения, проложенная до 2013 года, имеет хорошее состояние и не требует перекладки и замены трубопроводов.

3.2. Анализ существующих проблем

1. Длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.

2. Централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки.

3. Действующие ВЗУ не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды.

4. Водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

5. Имеются источники водоснабжения и магистральные водоводы на территориях существующего и нового жилищного фонда сельского поселения в целом.

3.3. Обоснование объемов производственных мощностей

Развитие систем водоснабжения на период до 2023 года учитывает мероприятия по реорганизации пространственной организации Мичуринского сельского поселения:

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой повышенной комфортности, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях и реконструкции существующих кварталов жилой застройки;

- создание благоустроенных рекреационных территорий, включающих водноспортивные комплексы, пляжные зоны, базы отдыха, спортивные и игровые площадки.

Реализация Программы должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства до 2023 года и подключения 100% населения Мичуринского сельского поселения к централизованным системам водоснабжения. Прирост численности постоянного населения на расчетный срок представлен в таблице 4.

Таблица 4

№№ п/п	Перечень населенных пунктов	Число постоянных хозяйств	Численность постоянного населения, чел.		
			Современное состояние, 2013 год	Расчетный срок – 2023 год	
				Прирост	Итого
1	п. Мичуринский	3697	3697		3787
2	с. Ельшанка	290	290		300
3	х. Торповка	507	507		517
4	с. Веселово	446	446		466
5	с. Дворянское	480	480		500
6	с. Тихомировка	300	300		320
Итого:					5890

Жилищное строительство на период до 2023 года планируется с постепенным нарастанием ежегодного ввода жилья до достижения благоприятных жилищных условий. Перечень намеченных к освоению до 2023 года планировочных районов, учтенных программой с указанием объемов и сроков ввода жилья, а также рост численности населения, представлен в таблице 5.

Таблица 5.

Поз.	Показатели	Единица измерения	Современное состояние на 2013 год	1 этап 2016 – 2018 годы	Расчетный срок 2018- 2023годы
<i>Население</i>					
1	Население постоянное сезонное	тыс. чел. тыс. чел.	5720	5795	5890
	Итого по населенным пунктам	тыс. чел.	5720	5795	5890
<i>Жилищный фонд для постоянного проживания</i>					
1	Многоквартирная жилая застройка	тыс. кв. м	73,4	83,4	93,4
2	Индивидуальная жилая застройка	тыс. кв. м	25,3	26,3	27,3
	Итого	тыс. кв. м	98,7	109,7	120,7
<i>Жилищный фонд для сезонного проживания</i>					
1	Индивидуальная жилая застройка	тыс. кв. м	-	-	-
2	Дачные и садовые организации	тыс. кв. м	-	-	-
	Итого	тыс. кв. м	-	-	-
	Всего по поселению	тыс. кв. м			
<i>Новое жилищное строительство</i>					
1	Многоквартирная жилая застройка	тыс. кв. м	-	-	-
2	Индивидуальная жилая застройка	тыс. кв. м	1,15	2,15	3,15
3	Дачное строительство	тыс. кв. м	-	-	-
	Итого	тыс. кв. м	1,15	2,15	3,15

3.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения населенных пунктов Мичуринского сельского поселения принимаются с ПУВКХ «Водоканал».

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

Благоустройство жилой застройки для поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2023год) оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;
- существующий сохраняемый мало- и среднеэтажный жилой фонд оборудуется ванными и местными водонагревателями;

- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

В соответствии с СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*и с учетом нормы водопотребления приняты для:

- жилой застройки с водопроводом, канализацией, ванными и ЦГВ – 0,32 л/чел. в сутки;

- мало- и среднеэтажной застройки с водопроводом, канализацией и ванными с быстродействующими газовыми водонагревателями – 0,32 л/чел. в сутки;

- индивидуальной жилой застройки – 0,32 л/чел. в сутки для населения с постоянным проживанием;

- жилой застройки без водопровода и канализации при круглогодичном проживании – 0,32 л/чел в сутки;

- садоводческих и дачных объединений с сезонным проживанием населения - л/чел. в сутки - отсутствует.

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,5 в соответствии СП 31.13330.2012.

Расчет расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды населения по этапам строительства представлен в таблице 6.

Для планируемых объектов капитального строительства производственно-коммунального и коммунально-бытового обслуживания, рекреационного и общественно-делового назначения приняты следующие нормы водопотребления:

- общественно-деловые учреждения - л на одного работника - отсутствуют;

- спортивно-рекреационные учреждения – л на одного спортсмена - отсутствуют;

- предприятия коммунально-бытового обслуживания - 15л на одного работника;

- предприятия общественного питания - л на одно условное блюдо-отсутствует;

- дошкольные образовательные учреждения -- л на одного ребенка - отсутствуют;

- производственно - коммунальные объекты - 15 л на одного человека в смену. Расходы воды на нужды планируемых объектов капитального строительства производственно-коммунального и социально-бытового обслуживания приведены в таблице 7.

Расходы воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах поселения принимаются в соответствии с СП 31.13330.2012, исходя из численности населения и территории объектов.

Расход воды на наружное пожаротушение в жилых кварталах – 3,7л/с; для коммунально-производственных объектов – 3,7л/с.

Расчетное количество одновременных пожаров в поселении - 3 (1- в жилых зонах, 2- в производственно-коммунальной зоне). Расход воды на

внутреннее пожаротушение принимается из расчета 6 струи по 22,2 л/с. Продолжительность тушения пожара – 5-6 часов. Восстановление противопожарного запаса производится в течение 24 часов.

Вода на пожаротушение хранится в резервуарах на водозаборных узлах. Суточный расход воды на восстановление противопожарного запаса составит 7350 м³/сут.

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения

Сезонное население

Таблица 6

Расчетный срок
строительства, 2023__год

Современ. состояние -2013год

I этап строительства – 2016 год

2 этап строительства -2018 год

№№ п/п	Вид жилой застройки	Норма водопотребления, л/чел. в сутки	Население, тыс.чел.,	Среднесуточное водопотребление, м³/сут.	Максимальное суточное водопотребление, м³/сут	Население, тыс.чел.	Среднесуточное водопотребление, м³/сут.	Максимальное суточное водопотребление, м³/сут	Население, тыс.чел.	Среднесуточное водопотребление, м³/сут.	Максимальное суточное водопотребление, м³/сут	Население, тыс.чел.	Среднесуточное водопотребление, м³/сут.	Максимальное суточное водопотребление, м³/сут
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Постоянное население														
1.	Многokвартирная жилая застройка высокой этажности (5-9 этажей)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Многokвартирная жилая застройка малой и средней этажности (1-2-4 этажа)	0,32	2,02	0,32	0,32	1,85	0,32	0,32	1,9	0,32	0,32	1,97	0,32	0,32
3.	Индивидуальная жилая застройка	0,32	2,2	0,32	0,32	2,3	0,32	0,32	2,3	0,32	0,32	2,3	0,32	0,32
4.	Жилая застройка с водопроводом без канализации при круглогодичном проживании	0,32	1,5	0,32	0,32	1,6	0,32	0,32	1,6	0,32	0,32	1,6	0,32	0,32
	Итого по постоянному населению:													
5.	Индивидуальная жилая застройка без водопровода и канализации сезонного проживания													
6.	ИЖС													
	Итого по сезонному поселению													
	Всего по поселению:		5,72			5,75			5,80			5,87		

Расчетные расходы воды на нужды планируемых объектов капитального строительства производственно-коммунального и социально-бытового обслуживания

№ п/п	Планируемые объекты	Единица измерения	Норма водопотребления, л	Современное состояние на 2013 год		1 этап строительства 2013-2016г.г.		2 этап строительства 2016-2018г.г.		3 этап строительства 2018-2023г.г.	
				потреб.	м³/сут	потреб.	м³/сут	потреб.	м³/сут	потреб.	м³/сут
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общеобразовательные школы	1 учащийся									
2	Дошкольные образовательные учреждения	1 ребенок	-----	-----	--	--	--	---	----	----	----
			-----	-----	---	---	---	---	----	----	----
			-----	-----	--	--	--	---	----	----	----
3	Детские школы искусств	1 учащийся	-----	-----	----	----	----	----	-----	-----	-----
4	Клубы, ДК	1 место	----	-----	----	----	-----	----	-----	-----	-----
5	Поликлиники	1 больной в смену	----	----	----	----	----	---	----	----	----
6	Предприятия общественного питания	1 усл. блюдо	-----	-----	----	----	----	----	-----	-----	-----
7	Плавательный бассейн	-									
8	Производственно - коммунальные объекты	1 человек	15	10	150	15	225	20	300	25	375
9	Итого		15	10	150	15	225	20	300	25	375

Расход воды на полив территории принимается в расчете на одного жителя 50 л/чел. в сутки, в соответствии с [СП 31.13330.2012](#) и в расчете хозяйственно- питьевого водопотребления не учитывается. Количество поливок - одна в сутки.

Расчетный расход воды на полив составит:

- на I этап строительства - 380 м³/сутки;
- на II этап строительства - 455 м³/сутки;
- на III этап строительства - 710 м³/сутки.

В сельском поселении полив улиц и зеленых насаждений не предусматривается.

Суммарное водопотребление Мичуринского сельского поселения по этапам строительства представлено в таблице 8.

Таблица 8

№ пп	Наименование водопотребителей	Потребность в воде, м3/сутки						
		питьевого качества				технической		
		соврем. состоян. 2013 год	I этап 2016 год	2 этап 2018 год	расчетный срок , 2023од	I этап 2013 год	2 этап 2016 год	расчетный срок , 2023 год
	2	3	4	5	6	8	9	10
1	Население	5720	5750	5800	5870	-	-	-
2	Объекты производственно- коммунального, рекреационного и общественно-делового назначения	59,0	76,0	107,0	233,0	-	-	-
3	Полив улиц и зеленых насаждений	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Итого:</i>	5779	5826	5907	6103			
	Неучтенные расходы 10%	578	583	591	610			
	Всего:	6357	6409	6498	6713			

3.5. Перспективная схема водоснабжения

Источником водоснабжения населенных пунктов Мичуринского сельского поселения на расчетный срок принимаются артезианский скважины. На территории поселения предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (далее – ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Расчетное потребление воды питьевого качества на территории сельского поселения составит:

- на 1 этап строительства – 3,16 тыс. м3/сут.;
- на 2 этап строительства – 3,83 тыс. м3/сут.
- на расчетный срок строительства – 6,07 тыс. м3/сут.;

Расчетная потребность технической воды на полив отсутствует.

На территории поселения сохраняется существующая и, в связи с освоением новых территорий, будет развиваться планируемая централизованная система водоснабжения.

Водоснабжение планируемых объектов капитального строительства предусматривается от ВЗУ, состав которых предполагает наличие:

- 10 жилых домов.

Состав и характеристика ВЗУ определяются на последующих стадиях проектирования.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения необходимых заключений. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения".

Подключение планируемых площадок нового строительства, располагаемых на территории или вблизи действующих систем водоснабжения, производится по техническим условиям владельцев водопроводных сооружений.

Для снижения расходов воды на нужды спортивных и коммунально-производственных объектов необходимо создать оборотные системы водоснабжения. Систему поливочного водопровода дачных кооперативов, а также полив улиц предусмотреть отдельно от хозяйственно-питьевого водопровода. В этих целях следует использовать поверхностные воды рек, озер и прудов с организацией локальных систем водоподготовки.

Для улучшения органолептических свойств питьевой воды на всех водозаборных узлах следует предусмотреть водоподготовку в составе установок обезжелезивания и обеззараживания воды.

Для снижения потерь воды, связанных с нерациональным ее использованием, у потребителей повсеместно устанавливаются счетчики учета расхода воды.

Для нормальной работы системы водоснабжения Мичуринского сельского поселения планируется:

- реконструировать существующие ВЗУ с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок и со строительством узла водоподготовки;

- получить гидрогеологические заключения по площадкам, отведенным для размещения новых водозаборных узлов в зонах капитального строительства населенных пунктов. Для соблюдения зоны санитарной охраны I пояса в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения" и СП 31.13330.2012 "Водоснабжение наружной сети и сооружений" площадь каждого водозаборного узла принимается не менее 0,5 га;

- строительство ВЗУ в составе артскважины, узла водоподготовки;

- переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра и новые во всех населенных пунктах, обеспечив подключение всей жилой застройки;
- создать системы технического водоснабжения из поверхностных источников для полива территорий и зеленых насаждений.

На I этап строительства расчетное водопотребление по Мичуринскому сельскому поселению составит 3,16 тыс. м³/сутки.

На этот период для обеспечения жителей поселения водой питьевого качества в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Реконструировать существующие ВЗУ в п. Мичуринский заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок.
2. Организовать I и II пояс санитарной охранной зоны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно - питьевого водоснабжения».
3. Подключить часть существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, положив водопроводные сети диаметром 63мм общей протяженностью 0,6 км.

На II этап строительства расчетное водопотребление по Мичуринскому сельскому поселению составит 3,83 тыс. м³/сутки.

На этот период для обеспечения жителей поселения водой питьевого качества в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Построить ВЗУ в составе: артскважина, резервуар чистой воды в п. Мичуринский, с. Дворянское, с. Веселово.
2. Организовать I и II пояс санитарной охранной зоны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно - питьевого водоснабжения».
3. Подключить часть существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, положив водопроводные сети диаметром 63мм общей протяженностью 0,6 км.

На расчетный срок водопотребление поселения составит 6,07 тыс. м³/сутки. На этот период для обеспечения потребителей водой питьевого качества необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Построить ВЗУ в составе: артскважина, резервуар чистой воды в с. Тихомировка, х. Торповка, с. Ельшанка.
2. Организовать I и II пояс санитарной охранной зоны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно - питьевого водоснабжения».
3. Подключить часть существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, положив водопроводные сети диаметром 100мм общей протяженностью 2,430 км.

4. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

4.1. Анализ структуры системы водоотведения

В Мичуринском сельском поселении отсутствуют бассейны канализования с централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации:

- 1 бассейн канализования – отсутствует.
- с. Дворянское, с. Веселово, с. Ельшанка, с. Тихомировка, х. Торповка не имеет централизованного отвода бытовых и производственных сточных вод. Жители пользуются выгребами и надворными уборными.

4.2. Анализ существующих проблем

1. В настоящее время сельское Мичуринское сельское поселение не имеет степень благоустройства. Централизованной системой канализации не охвачено 40 % территории жилой застройки.

2. В связи с увеличением расхода сточных вод от существующих и планируемых объектов капитального строительства требуется строительство очистных сооружений полной биологической очистки со строительством узла механического обезвоживания осадка.

3. Для приведения степени очистки сточных вод к показателям, допустимым для сброса в водоем рыбохозяйственного назначения, необходимо строительство новых КОС.

4. Отсутствие перспективной схемы водоотведения замедляет развитие поселения в целом.

5. Отсутствие систем сбора и очистки поверхностного стока в жилых и промышленных зонах поселения способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов, а также подтоплению территории.

4.3. Перспективные расчетные расходы сточных вод

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения" принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Суммарный расчет расходов сточных вод по поселению

Таблица 10.

№№ п.п.	Наименование объектов водоотведения	Водоотведение, м3/сут.			
		Современное состояние на 20__ год	1 этап стр-ва – 20__ год	2 этап стр-ва – 20__ год	3 этап стр-ва - 20__ год
1	2	3	4	5	6
1	Население	ОТСУТСТВУЕТ			
2	Объекты производственно- коммунального, рекреационного, коммунально- бытового и общественно- делового назначения				
Итого:					
3	Неучтенные расходы				
Всего:					

4.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие Мичуринского сельского поселения, его первоочередную и перспективную застройки, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий, развития производственных, рекреационных и общественно-деловых центров.

Перспективная система водоотведения предусматривает строительство единой централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть. Для Мичуринского сельского поселения принята неполная раздельная система водоотведения с учетом рельефа местности, обуславливающая наличие нескольких бассейнов канализования:

- 1 бассейн канализования – п. Мичуринский, х. Торповка, с. Ельшанка;
- 2 бассейн канализования – с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка

Общее расчетное водоотведение по поселению составит:

- на I этап строительства – 3,16 тыс. м3/сутки;
- на II этап строительства – 3,83 тыс. м3/сутки;
- на III этап строительства – 6,07 тыс. м3/сутки.

На территории поселения предлагается строительство очистных сооружений п. Мичуринский, строительство канализационных очистных сооружений, развитие канализационных сетей.

Состав и характеристика, а также местоположение производственных объектов системы водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования.

Площадки планируемых объектов канализования, располагаемые рядом, следует объединять в единые системы хозяйственно-бытовой канализации. Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство новых канализационных сетей, очистных сооружений с полной биологической очисткой с глубокой доочисткой стоков и механическим обезвоживанием осадка на территориях канализационных бассейнов.

- при выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков;

- утилизация образующегося осадка на площадках канализационных очистных сооружений;

- строительство очистных сооружений малых производительностью 10-50 м³/сут., для индивидуальных систем водоотведения;

- подключение всей существующей и планируемой застройки к новым очистным сооружениям путем строительства самотечных сетей канализации;

- согласование площадок под размещение новых очистных сооружений и мест выпуска очищенных сточных вод в установленном порядке до начала разработки проектов с учетом зон санитарной охраны.

I этап строительства расчетное водоотведение по Мичуринскому сельскому поселению составит 3,16 тыс. м³/сут. сточных вод.

На этот период предлагается выполнить следующие мероприятия по развитию централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации:

1. Строительство КОС-1 полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка для бассейна канализования № 1 п. Мичуринский.
2. Строительство канализационных насосных станций - КНС-1 для бассейна канализования № 2 п. Мичуринский.
3. Строительство самотечных населенных пунктов для отвода бытовых стоков на планируемые очистные сооружения.

На II этап строительства расчетное водоотведение по поселению составит 3,83 тыс. м³/сут. На этот период предлагается выполнить следующие мероприятия:

1. Строительство КОС-2 полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка для бассейна канализования;
2. Строительство канализационных насосных станций - КНС-1 для бассейна канализования № 1;
3. Строительство самотечных населенных пунктов для отвода бытовых стоков на планируемые очистные сооружения.

На расчетный срок водоотведение по поселению составит 6,07 тыс. м³/сут. Для развития централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации запланированы следующие мероприятия:

1. Строительство КОС-1;2 полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка для бассейна канализования № 1; 2 п. Мичуринский, с. Дворянское, с. Веселово;

2. Строительство канализационных насосных станций - КНС-1; 2 для бассейна канализования № 1; 2 п. Мичуринский, с. Дворянское, с. Веселово;

3. Строительство самотечных населенных пунктов для отвода бытовых стоков на планируемые очистные сооружения.

Сточные воды от существующих и планируемых производственных зон должны очищаться на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть хозяйственно-бытовой канализации.

5. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ

5.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения

Общая потребность в воде на конец расчетного периода (2023год) должна составить 6,07 тыс. м³/сут.

Для обеспечения указанной потребности в воде с учетом 100% подключения всех потребителей к централизованной системе водоснабжения предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку производственных, социально-культурных и рекреационных объектов.

I этап. 2013 - 2016 гг.

Реконструировать существующие ВЗУ в п. Мичуринский с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок, со строительством установки водоподготовки.

Организовать I и II пояс зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения", подключить части существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, прокладывая водопроводные сети.

II этап строительства 2016- 2018гг.

Построить ВЗУ в составе артскважина, резервуар чистой воды п. Мичуринский, с. Дворянское, с. Веселово;

Организовать I и II пояс зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения", подключить части существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, прокладывая водопроводные сети.

III этап строительства расчетный срок 2018- 2023гг.

Строительство канализационных очистных сооружений к существующей и планируемой застройки к централизованным системам канализации.

Организация I и II пояса зон санитарной охраны для всех действующих и планируемых ВЗУ в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-

питьевого водоснабжения", подключить часть существующей и первоочередную планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения, прокладывая водопроводные сети.

Повышение надежности системы водоснабжения будет достигаться за счет обустройства ВЗУ новым оборудованием и приборами учета воды в точках водоразбора. Все водоводы будут прокладываться из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 "Питьевая" диаметром от 63 до 159 мм. Общая протяженность сетей составит 2,430 км.

5.2. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоотведения

Водоотведение будет осуществляться самотечными канализационными коллекторами до площадок существующих и новых очистных сооружений канализации.

Общая протяженность канализационных сетей диаметром 100-150мм составит 2,730 км. Самотечная сеть канализации прокладывается из полиэтиленовых безнапорных труб ТУ 2248-003-75245920-2005. Напорная канализационная сеть - из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 "Техническая".

Для обеспечения приема сточных вод от планируемых объектов канализования и их очистки предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку:

I этап. 2013-2016 гг. Строительство канализационных очистных сооружений в п. Мичуринский бассейна канализирования № 1. Строительство канализационных сетей в районах первоочередной застройки населенного пункта для отвода бытовых стоков на существующие и планируемые очистные сооружения.

II этап. 2016-2018гг. Строительство канализационных очистных сооружений в п. Мичуринский бассейна канализирования № 2. Строительство канализационных сетей в районах первоочередной застройки населенного пункта для отвода бытовых стоков на существующие и планируемые очистные сооружения.

III этап. 2018-2023гг. Строительство канализационных очистных сооружений в п. Мичуринский бассейна канализирования № 1; 2. Строительство канализационных сетей в районах первоочередной застройки населенного пункта для отвода бытовых стоков на существующие и планируемые очистные сооружения.

6. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В соответствии с действующим законодательством в объём финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением её мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

- приобретение материалов и оборудования;
- пусконаладочные работы;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);
- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов.

Сметная стоимость в текущих ценах - это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учётом всех вышеперечисленных составляющих.

Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в ценах 2013года. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы-аналоги мероприятий (объектов), аналогичных приведённым в программе с учётом пересчитывающих коэффициентов.

К сметной стоимости мероприятия в ценах 2013 года необходимо применить коэффициент инфляции, который был принят для 2013г. – 2%, для последующих со снижением на 2 процентных пункта, (см. приложение 2 по этапам строительства).

Всего инвестиций на 2013- 2023 годы необходимо 400000 тыс. руб., в т.ч. для строительства системы водоснабжения 200000 тыс.руб., для строительства системы водоотведения 200000 тыс.руб. (с учетом указанного уровня инфляции).

В таблице 11 представлена информация по финансовым потребностям проведения мероприятий в разбивке по годам и видам деятельности.

Таблица 11

Год	Расходы на мероприятия с учетом инфляции, тыс.руб. (без НДС)		
	Водоснабжение	Водоотведение	ИТОГО по программе
2012	-	-	-
2013			
2014	400	----	400
2015	600	-----	600
2016	700	----	700
2017	900	----	900
2018			
2019			
2020			
Итого 2013-2018гг	2,600		2,600
2013-2023гг	2,600		2,600
Всего по проекту	2,600		2,600

7. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

7.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий программы

Реализация мероприятий программы предполагается не только за счет средств организации коммунального комплекса, полученных в виде платы за подключение, но и за счет средств внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные средства, личные средства граждан).

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плате за подключение на реализацию мероприятий программы (без учета НДС) составит всего 400 тыс. рублей, в т.ч. приходящиеся на водоснабжение 200 тыс. рублей, приходящиеся на водоотведение – 200 тыс. рублей.

7.2. Структура финансирования программных мероприятий.

Общий объем финансирования программы развития схем водоснабжения и водоотведения в 2013- 2023 годах составляет:

- | | |
|--------------------------|--------------------|
| - всего | - 400 тыс. рублей |
| - в том числе: | |
| - местный бюджет | - 400 тыс. рублей; |
| - внебюджетные источники | - тыс. рублей |

7.3. Предварительный расчет тарифов на подключение к системам водоснабжения и водоотведения

Размер тарифа на подключение определяется как отношение финансовых потребностей, финансируемых за счет тарифов на подключение организации коммунального комплекса или иных источников к присоединяемой нагрузке. Основным исходным параметром расчета тарифа на подключение являются мероприятия комплексного развития систем водоснабжения и водоотведения Мичуринского сельского поселения.

Тариф на подключение строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системе водоснабжения ($T_{в.подкл.}$) при увеличении пропускной способности водопроводных сетей или строительства новых рассчитывается по формуле:

$$T_{в.подкл.} = \Phi_{Пв} / Q^{увел.водосн.абон.}$$

где: $\Phi_{Пв}$ – финансовые потребности, направляемые на модернизацию, реконструкцию и строительство новых объектов, результатом которых является увеличение пропускной способности водопроводных сетей (рубли);

.-увел.водосн. г

$Q^{увел.водосн.абон.}$

- планируемый объем дополнительной мощности в результате увеличения пропускной способности водопроводных сетей для подключения объектов к системе водоснабжения (м /час).

Тариф на подключение строящихся (реконструируемых) объектов недвижимости к системе водоотведения ($T_{\text{подкл}}$) при увеличении пропускной способности канализационных сетей или строительства новых рассчитывается по формуле:

$$T_{\text{подкл}} = \Phi \text{ Пк} / Q^{\text{увел. водосн. абон.}}$$

где: $\Phi \text{ Пк}$ - финансовые потребности, направляемые на модернизацию, реконструкцию и строительство новых объектов, результатом которых является увеличение пропускной способности канализационных сетей (руб.);

$Q^{\text{увел. водосн. абон.}}$ - планируемый объем дополнительной мощности в результате увеличения пропускной способности канализационных сетей для подключения объектов к системе водоотведения ($\text{м}^3/\text{час}$).

Таким образом, средневзвешенный тариф на подключение:

- к сетям водоснабжения составит:

200000,0 руб./3550 $\text{м}^3/\text{сут.}/24\text{ч.}=2,35 \text{ руб.}/\text{м}^3/\text{час};$

- к сетям водоотведения составит:

200000,0 руб./3550 $\text{м}^3/\text{сут.}/24\text{ч.}=2,35 \text{ руб.}/\text{м}^3/\text{час}.$

Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

8. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

В результате реализации настоящей программы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;

- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению и водоотведению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов Мичуринского сельского поселения в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2013- 2023г.г. согласно техническому заданию.

Мероприятия
программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения Мичуринского сельского поселения Камышинского
муниципального района, Волгоградской области направленные на повышение качества услуг по водоснабжению и
водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов
(организационный план)
1 этап 2013 - 2016 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Цели реализации мероприятия	Объемные показатели	Реализация мероприятий по годам, ед. изм.				
					2013	2014	2015	2016	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Реконструкция артскважины	м3/сут	улучшение качества водоснабжения подключение новых абонентов			700	900		
2	Реконструкция артскважины	м3/сут	улучшение качества водоснабжения подключение новых абонентов						
	Итого по разделу "Водоснабжение"					700	900		

водоотведение

Бассейн канализования №1

1	Строительство напорного коллектора		сохранение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, подключение новых абонентов						
	Итого:								

Мероприятия
программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения Мичуринского сельского поселения Камышинского
муниципального района, Волгоградской области направленные на повышение качества услуг по водоснабжению и
водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов
(организационный план)
2 этап 2016-2023 года

	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Цели реализации мероприятия	Объемные показатели	Реализация мероприятий по годам, ед. изм.				
					2016	2017	2020	20__	20__
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	Реконструкция артскважины С.Веселое	м3/сут	улучшение качества водоснабжения подключение новых абонентов	60	20	20	20		
2	Реконструкция артскважины Х.Торповка	м3/сут	улучшение качества водоснабжения подключение новых абонентов	60	20	20	20		
	Итого по разделу "Водоснабжение":			120	40	40	40		

водоотведение

Бассейн канализования № 2

1	Строительство напорного коллектора		сохранение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, подключение новых абонентов	0,9	0,10	0,40	0,40		
	Итого:			0,9	0,10	0,40	0,40		

Мероприятия

**программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения Мичуринского сельского поселения,
Камышинского муниципального района, Волгоградской области направленные на повышение качества услуг по
водоснабжению и водоотведению, улучшению экологической ситуации и подключению новых абонентов
(финансовый план)
водоснабжение**

1 этап 2013-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые потребности всего, тыс.руб. (без НДС)	Реализация мероприятий по годам, тыс.руб. (без НДС)					
			2013	2016	2017	2018	2019	2023
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1	Реконструкция артезианской скважины			700	900			
	Итого по разделу "Водоснабжение":			700	900			
Бассейн канализования № 1								
1	Строительство напорного коллектора			---	----	---	---	---
Бассейн канализования №2								
1	Строительство напорного коллектора			----	--	---	---	----
	Итого по разделу "Водоотведение":							